



BURMISTRZ BARWIC

ul. Zwycięzców 22, 78-460 Barwice, tel. (094) 373 63 09, fax (094) 373 63 49
www.barwice.pl, urzad@um.barwice.pl

URZĄD MIEJSKI
W BARWICACH
WPLYNĘŁO DNIA

13. 11. 2025

Znak sprawy: IN.7011.1.2025.PK

Przydzielono

Ilość zał.

Podpis

Barwice, 13.11.2025 r.

Biuro Rady
13497/BR
Spółeczna Inicjatywa Mieszkaniowa

„KZN-Zachodniopomorskie” Sp. z o.o.

ul. Zwycięstwa 236 B/1, 75-665 Koszalin

*Proszę umieścić
w systemie i wodę
13.11.2025.*

Burmistrz Barwice, w związku z pisemnym zapytaniem Radnych Rady Miejskiej w Barwicach kadencji 2024-2025 występuję do Państwa o udzielenie odpowiedzi na poniższe pytania:

(w zakresie Etapu I- budowa 5 budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych w zabudowie szeregowej)

- powierzchnia każdego mieszkania (oddzielnie dla każdego lokalu),
- orientacyjna wysokość czynszu najmu (w zł/m²) dla każdego mieszkania,
- planowany termin oddania mieszkań do użytkowania,
- jaki będzie charakter tych lokali- czy będą to mieszkania na tani wynajem, komunalne, czy socjalne?
- kiedy planowany jest nabór wniosków od osób zainteresowanych najmem?
- zgodnie z informacją z postępowania przeprowadzonego przez KZN Koszalin, całkowity koszt budowy 10 lokali wynosi 5 959 439,78zł. W związku z tym prosimy o przedstawienie następujących informacji:

-kiedy i jakie środki finansowe Gmina Barwice przekazała na realizację tego przedsięwzięcia?

-jak wygląda montaż finansowy inwestycji (udział KZN, gminy, ewentualne kredyty, dotacje, środki własne itp.)?

-czy na realizację przedsięwzięcia zostanie zaciągnięty kredyt? Jeżeli tak- prosimy o wskazanie, na kogo zostanie on zaciągnięty,

- kto będzie właścicielem budynków, zarządcą budynków po zakończeniu inwestycji – KZN, Gmina Barwice, spółka celowa czy inny podmiot?
- jaki jest planowany termin rozpoczęcia oraz zakończenia budowy?

(w zakresie Etapu II- budowa budynku mieszkalnego 18-lokalowego)

- jaki jest planowany termin rozpoczęcia procedur przetargowych?

- jaki jest planowany termin rozpoczęcia i zakończenia budowy?
- jak wygląda planowany montaż finansowy przedsięwzięcia (udział KZN, gminy, ewentualne kredyty, dotacje, środki własne itp.)?
- jaki będzie charakter lokali- czy będą to mieszkania na tani wynajem, komunalne, czy socjalne?

(pozostałe kwestie)

- kto jest przedstawicielem Gminy Barwice w KZN Koszalin?
- czy prowadzony był nabór lub postępowanie na wybór przedstawiciela Gminy Barwice w KZN?
- jakie są zadania przedstawiciela Gminy Barwice w KZN Koszalin?
- prosimy o wskazanie:
 - wysokości miesięcznego wynagrodzenia przedstawiciela Gminy Barwice w Krajowym Zasobie Nieruchomości (KZN) Koszalin oraz źródła finansowania tego wynagrodzenia (np. budżet gminy, środki KZN, dotacje, inne).

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Zborowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Do wiadomości:

1. Przewodniczący Rady Miejskiej w Barwicach
2. Pani Alicja Kowalik Radna Rady Miejskiej w Barwicach
3. Pani Małgorzata Kucharska- Kazirod Radna Rady Miejskiej w Barwicach
4. Pani Joanna Owczarek Radna Rady Miejskiej w Barwicach
5. Pani Barbara Stasiak Radna Rady Miejskiej w Barwicach
6. Pan Piotr Wronowski Radny Rady Miejskiej w Barwicach